

华农财产保险股份有限公司

租赁住房财产保障保险附加承租家庭成员人身意外伤害保险 费率表

一、年基准费率

保险责任	基准费率
火灾爆炸	0.024%
燃气泄露	0.012%
电气线路或电器设备漏电	0.017%
盗窃或入室抢劫	0.019%

二、费率调整系数

费率调整系数为以下各项系数的乘积。当某项调整系数相关风险信息不准确或不完整时，该系数取 1.0。

1. 家庭成员人数（F1）

家庭成员人数	调整系数
1 人	0.7
2-3 人	1.0
4-5 人	1.5
6 人以上	2.0

2. 被保险人风险防范措施调整系数（F2）

被保险人风险防范措施	调整系数
较好	[0.7, 1.0)
一般	[1.0, 1.2)
较差	[1.2, 1.5]

3. 房屋使用性质调整系数（F3）

房屋使用性质	调整系数
平房、自建房	[1.0, 1.5]
公建房、商业住宅	[0.5, 1.0)

4. 物业管理水平调整系数 (F4)

物业管理水平	调整系数
较差	(1.0, 1.2]
一般	[0.9, 1.0]
较好	[0.8, 0.9)

三、保险费计算公式

年保险费=Σ（各项保险责任对应保险金额×对应保险责任的年基准费率）×费率调整系数

四、短期费率表同主险